

Vejle Spildevand A/S
Toldbodvej 20
7100 Vejle

Jeff Gilmour

JEggi@vejle.dk

27. februar 2025

J.nr. 09.08.26-P19-
59-24

Tilladelse til mellemdepot af jord fra vejmatriler på Strandvejen 30A, 7120 Vejle Øst

Vejle Spildevand A/S planlægger en gennemgribende renovering af eksisterende kloaknet i Vejleforstaden Bredballe, hvor der skal etableres nye ledninger til regnvand og spildevand (separatkloakering) i de eksisterende veje.

På vegne af Vejle Spildevand A/S udfører Melgaard+co ApS jordhåndtering i forbindelse med kloakering Bredballe Etape 10a, 10b og 11. Etaperne udføres i den sydlige del af bredballe fra ultimo 2023 til og med 2025.

Der er tidligere (2023-2024) arbejdet med et mellemdepot på Dampskibsvejen, hvor der ikke lykkedes at få love til at udnytte pladsen. Nu er pladsen ved Strandvejen 30A ledig og Melgaard+Co ApS er anmodet om rådgivning i forbindelse med jordhåndteringen og ansøgning om melledepot. Den nyeste ansøgning var indsendt den 16. januar 2025 (Bilag 1).

Matr.nr. og ejerlav:	15bi, Bredballe By, Bredballe
Adresse:	Strandvejen 30A, 7120 Vejle Øst
Forureningsstatus:	V2 kortlagt
Drikkevandsinteresser:	Nej
Grundejer:	Vejle Kommune

**Teknik & Miljø
Industri & Landbrug**

Åbningstider
Fremmøde
Mandag-onsdag kl. 8-15
Torsdag kl. 8-17
Fredag kl. 8-14

Telefon
Mandag-onsdag kl. 8-15
Torsdag kl. 8-17
Fredag kl. 8-14

Lovgrundlag

I henhold til miljøbeskyttelsesloven § 19 stk. 1¹ må stoffer, produkter og materialer, der kan forurene grundvand, jord og undergrund ikke uden tilladelse nedgraves i jorden, udledes eller oplægges på jorden eller afledes til undergrunden.

¹ [Lovbekendtgørelse nr. 5 af 3. januar 2023 om miljøbeskyttelse](#)



Figur 1: Luftfoto af arealet indsendt af ansøger.

Afgørelse

Vejle Kommune har vurderet, at projektet ikke vil kunne påvirke miljøet væsentlig og derfor ikke er omfattet af krav om miljøvurdering. Afgørelsen er truffet efter § 21 i miljøvurderingsloven.

Vejle Kommune giver tilladelse efter miljøbeskyttelseslovens § 19 stk. 1 til genindbygning på aktuelle vejarealer af lettere forurenede jord i Bredballe og et jorddepot på Tirsbæk Strandvej 22, 7100 Vejle. Tilladelsen omfatter parkeringsplads ved matriklen. 11L, NØRRESKOVEN, VEJLE JORDER ved Tirsbæk Strandvej 22, 7100 Vejle (Figur 1).

Tilladelsen gives på følgende vilkår:

1. Jord der genindbygges, må kun være kategori 1 eller 2 jord og må ikke indeholde mobile stoffer over jordkvalitetskriterium. Prøvetagning og analyse skal udføres i overensstemmelse med kravene i jordflytningsbekendtgørelsen. Forurenede jord skal bortkøres til en godkendt modtager.
2. Til dokumentation for om der er efterladt jordforurening skal der udtages og analyseres prøver af det øverste 10 cm jord under jorddepoterne med mindst en blandingsprøve (bestående af 5 delprøver) pr. 50m². Analyserne skal udføres i overensstemmelse med kravene i jordflytningsbekendtgørelsen.
3. Senest 4 uger efter at hele projektet er afsluttet skal det udførte arbejde afrapporteres til Vejle Kommune. Afrapporteringen skal indeholde dokumentation for mængde og placering af genindbygget jord og fotodokumentation for fjernelse af anlægget samt dokumentation for at projektet ikke har forurenede depotarealet.

Ansøgers miljøtekniske beskrivelse

Projekt

Da der kan være indslag af ikke genindbygningseget fyldjord, vil pladsen fungere som mellemdepot hvor prøvetagning af fyldjorden med 1/30 tons kan foregå. Ikke prøvetaget fyldjord er kun jord fra områder hvor der ikke i forvejen er konstateret lettere forurenede eller forurenede jord på strækninger.

Ligeledes opbevares rent sand og grustil projektet på pladsen.

Mellemdepotet på vil blive inddelt i 2 områder, så fraktioner kan adskilles.

Mellemdepotet er beliggende på Strandvejen 30A Matr. Nr. 15bi. Ejendommen er kortlagt på V2 Lokaltetsnr. 631-0027. Der har været affaldsbehandlingsanlæg på ejendommen og der er konstateret tjæreforurening.

Mellemdepotet udjævnes og der udlægges grus som bund inden oplægning af jord. Således er det let at udtage dokumentationsprøver i overfladen efter endt anvendelse. Såfremt der skal opbevares forurenede jord i kortere perioder, skal det ligge i containere.

Det vurderes at håndtering af ren jord, samt mulig lettere forurenede jord på mellemdepotet, hvor der kan være svært udvaskelige stoffer som tungmetaller og PAH, kan foregå uden risici for miljø og grundvand.

Undersøgelse

I forbindelse med projektet skal der opgraves og bortskaffes eller genanvendes jord fra etablering af nye regnvandsledninger på en strækning på ca. 2.100 m. Dybden af fremtidig rørføring ligger i intervallet ca. 1,5 – 4,0 m u.t. Gennemsnitsbredden af tracéet forventes at være ca. 2-2,5 m. Det forventes, at det fremtidige tracé fortrænger både intakt- og fyldjord. Overskuds-jorden forventes at være bestående af både intakt- og fyldjord.

Der anslås at skulle håndteres mellem 12.000 og 16.000 tons jord, hvoraf ca. 3.000 tons er opbygning og genindbygges på stedet. Yderligere 3-4.000 tons forventes intakt. Mens der ca. genereres 6 – 10.000 tons overskudsjord der skal bortskaffes eller genanvendes i andre projekter, alt efter geotekniske og miljømæssige egenskaber.

Projektet i dette område omfatter hovedsageligt rør lagt i eksisterende trace. Enkelte strækninger omfatter styret underboring.

Resultater fra miljøundersøgelser kan ses i bilag 1. Der er tale om tungmetaller, tjærestoffer og tunge kulbrinter, der alle kendetegnes ved at være svært udvaskeligt. Forurenede jord og lettere forurenede jord vurderes at være fra påvirkning af asfalt da prøverne generelt er udtaget umiddelbart under asfalt. Lettere forurenede sand og grus genindbygges på de aktuelle strækninger i vejopbygningen. Stærkt forurenede jord bortskaffes efterfølgende til godkendt modtager

Vejle Kommunes miljøtekniske vurdering

Miljøvurdering (VVM)

Vejle Kommune vurderer, at det anmeldte projekt ikke er omfattet af krav om miljøvurdering (VVM-pligt), fordi projektet ud fra det i ansøgningen oplyste, ikke vil kunne få en væsentlig indvirkning på miljøet.

Samlet vurdering

Det vurderes:

- at ansøger har truffet de nødvendige foranstaltninger til at forebygge og begrænse risikoen for forurening af jord, grund og overfladevand.
- at de ansøgte aktiviteter kan foretages på stedet uden at påføre omgivelserne forurening, som er uforenelig med hensynet til omgivelsernes sårbarhed og kvalitet.
- at projektet i sig selv, eller i forbindelse med andre planer og projekter, kan udelukkes at have en væsentlig påvirkning af Natura 2000-områder, hvorfor en nærmere konsekvensvurdering af projektets påvirkning af Natura 2000-områder ikke er nødvendig.

Med udgangspunkt i ovenstående vurderer Vejle Kommune, at forudsætningerne for at meddele tilladelse efter miljøbeskyttelseslovens § 19 stk. 1 er til stede.

Klage over afgørelsen

Hvis du ønsker at klage over denne afgørelse, kan du klage til Miljø- og Fødevareklagenævnet.

Klagefristen udløber den 4 uger efter annonceringsdato.

Du klager via Klageportalen, som du finder via www.naevneneshus.dk/, www.borger.dk eller www.virk.dk. Du logger på klageportalen med NEM-ID. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for Vejle Kommune via klageportalen. Når du klager, skal du betale et gebyr på 900,- kr. for borgere og 1.800,- kr. for virksomheder, organisationer og offentlige myndigheder.

I klageportalen sendes din klage automatisk først til Vejle Kommune. Hvis Vejle Kommune fastholder afgørelsen, sender kommunen klagen videre til behandling i nævnet via klageportalen. Du får besked om videresendelsen.

Miljø- og Fødevareklagenævnet afviser din klage, hvis du sender den uden om klageportalen, medmindre du forinden er blevet fritaget for brug af klageportalen. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til Miljø- og Fødevareklagenævnet. Nævnet afgør herefter, om du kan fritages for at bruge klageportalen. Se betingelserne for at blive fritaget på www.naevneneshus.dk.

Indbringelse for domstol

Hvis afgørelsen ønskes prøvet ved en domstol, skal sagen være anlagt inden 6 måneder efter, at den endelige afgørelse er meddelt, jf. miljøbeskyttelsesloven §101.

Generel information

- Afgørelsen offentliggøres på Vejle Kommunes hjemmeside www.vejle.dk/afgoerelser i uge 9 eller 10, 2025.
- Tilladelsen bortfalder, hvis projektet ikke er påbegyndt inden 3 år efter tilladelsen, er meddelt, jf. § 78a, stk. 1 i miljøbeskyttelsesloven.
- Tilladelser efter miljøbeskyttelseslovens § 19 kan til enhver tid og uden erstatning ændres eller tilbagekaldes jf. miljøbeskyttelsesloven § 20.
- I tilfælde af at der sker/ønskes ændringer i projektet skal Vejle Kommune straks underrettes og tilladelsen revurderes.
- Hvis der er behov for mellemdeponering af forurenede jord i forbindelse med projektet, skal kommunen kontaktes for en vurdering af, hvorvidt det kræver en særlig tilladelse. Hvis der er behov for mellemdeponering af forurenede jord i kort tid (et par uger), mens der ventes på analyseresultater, skal dette:
 - hvis den indeholder immobile stoffer, foretages på en sådan måde, at den efterfølgende kan fjernes uden sammenblanding med den underliggende jord.
 - hvis den indeholder mobile stoffer, foregå i overdækkede tætte containere.
- Hvis der skal foretages jordflytning, skal dette ske i henhold til jordflytningsbekendtgørelsen².
- Hvis der i forbindelse med jordarbejdet konstateres kraftigere forurening end forudsat, skal arbejdet straks standses og kommunen kontaktes, jf. jordforureningsloven § 71, stk. 1³.
- Vejle Kommune vil, af hensyn til vores oplysningspligt, gøre opmærksom på, at det jf. miljøbeskyttelsesloven § 110, stk. 1, nr. 4 er strafbart ikke at overholde vilkår i en meddelt tilladelse og overtrædelse kan medføre politianmeldelse.
- Kopi af afgørelsen er sendt til:
 - Region Syddanmark: myn@rsyd.dk
 - Styrelsens for patientsikkerhed, tilsyn vest: trvest@stps.dk
 - Danmarks Naturfredningsforening, Vejle: dnvejle-sager@dn.dk
 - DOF: natur@dof.dk og vejle@dof.dk
 - Rådgiver Henrik Melgaard: hm@melgaardplusco.dk
 - Simon Birch: sbi@vejlespildevand.dk

² [Bekendtgørelse nr. 1452 af 7. december 2015 om anmeldelse og dokumentation i forbindelse med flytning af jord](#)

³ [Lovbekendtgørelse nr. 282 af 27. marts 2017 om forurenede jord](#)

Spørgsmål og aktindsigt

Der er mulighed for at se kommunens dokumenter i sagen. Er der spørgsmål til sagen, eller ønskes der aktindsigt, bedes I kontakte undertegnede.

Venlig hilsen

Jeffrey Grey Gilmour

BILAG 1: §19 ansøgning og JHP, Bredballe etape 10a, 10b og 11 rev 3