

Give Fjernvarme AMBA
Østerhovedvej 4
7323 Give

Jeffrey Grey Gilmour

JEGGI@vejle.dk

07. marts 2024

J. nr.: 09.08.26-P19-6-24

Tilladelse til mellemdepot af jord fra vejmatriler på Østerlide 3, 7323 Give

I forbindelse med Give Fjernvarmes projekt i Farre, hvor der skal lægges fjernvarme ledninger samt håndterer overskudsjord er Melgaard+Co ApS anmodet om rådgivning i forbindelse med jordhåndteringen. Ansøgningen var indsendt den 22.2.2024.

Matr. nr. og ejerlav: 17Ø, FARRE BY, GIVE
Adresse: Østerlide 3, 7323 Give
Forureningsstatus: Jord stammer fra offentlige veje/område til mellemdepotet er V1 kortlagt (630-82297)
Drikkevandsinteresser: Nej
Grundejer: Bo Gravenslund Olesen

Lovgrundlag

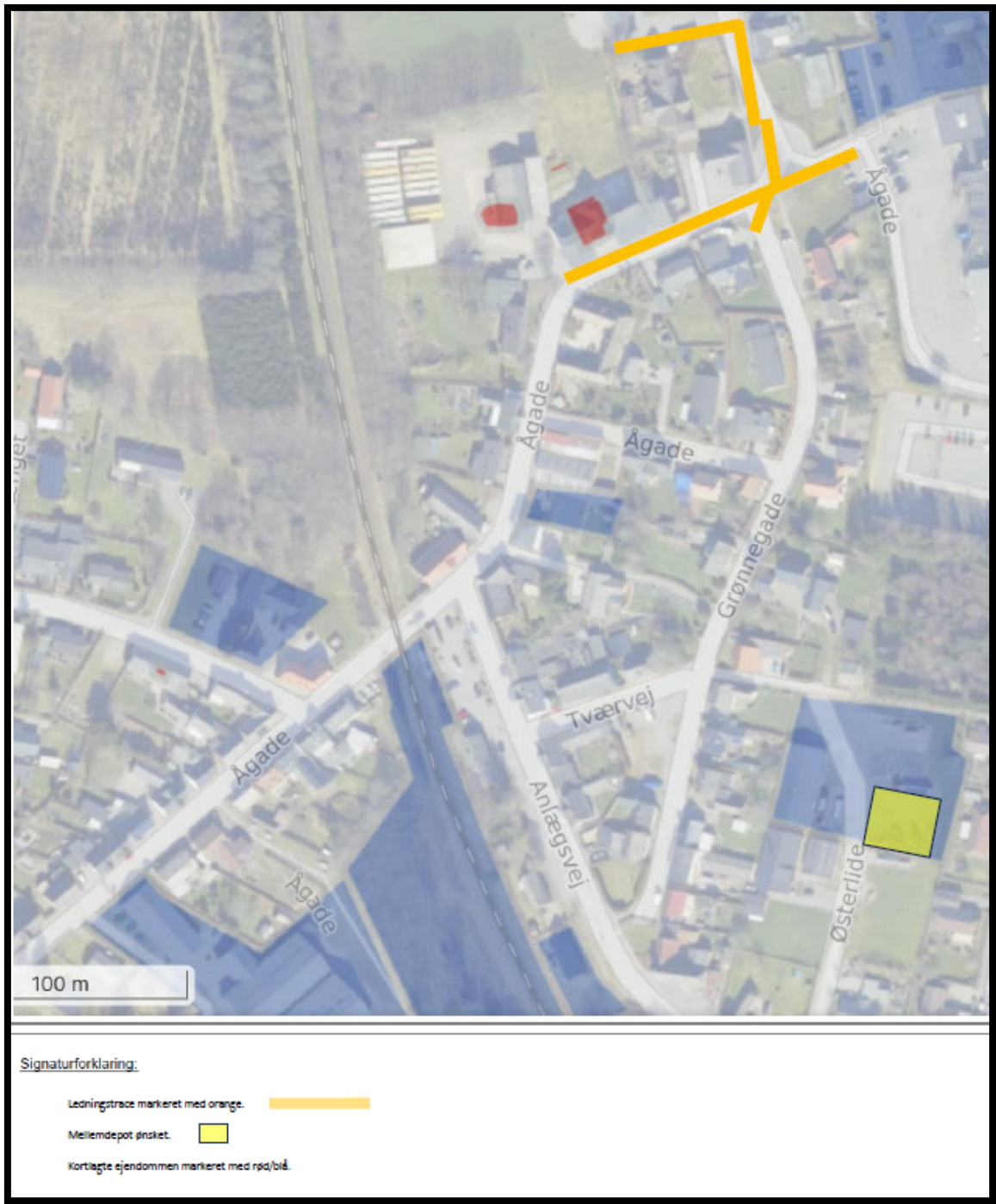
I henhold til miljøbeskyttelsesloven § 19 stk. 1¹ må stoffer, produkter og materialer, der kan forurene grundvand, jord og undergrund ikke uden tilladelse nedgraves i jorden, udledes eller oplægges på jorden eller afledes til undergrunden.

Teknik & Miljø Industri & Landbrug

Åbningstider
Fremmøde
Mandag-onsdag kl. 8-15
Torsdag kl. 8-17
Fredag kl. 8-14

Telefon
Mandag-onsdag kl. 8-15
Torsdag kl. 8-17
Fredag kl. 8-14

¹ [Lovbekendtgørelse nr. 5 af 3. januar 2023 om miljøbeskyttelse](#)



Projektområde i Farre.

Afgørelse

Vejle Kommune giver tilladelse efter miljøbeskyttelseslovens § 19 stk. 1 til midlertidig mellemdeponering af vejjord fra fjernvarmeprojektet og genindbygning på aktuelle vejarealer af lettere forurenede jord. Tilladelsen omfatter matrikelnr. 17Ø, FARRE BY, GIVE ved Østerlide 3, 7323 Give.

Tilladelsen gives på følgende vilkår:

1. Det indsendte projekt skal udføres som beskrevet i ansøgningen (Bilag 1) med de justeringer der fremgår af nedenstående vilkår.
2. Til dokumentation for om der er efterladt jordforurening skal der udtages og analyseres prøver af det øverste 10 cm jord under jorddepoterne med mindst en blandingsprøve (bestående af 5 delprøver) pr. 50m². Analyserne skal udføres i overensstemmelse med kravene i jordflytningsbekendtgørelsen.
3. **Lettere forurenede jord som indeholder mobile stoffer må ikke genindbygges** på aktuelle vejarealer.
4. Senest 4 uger efter at projektet er afsluttet skal det udførte arbejde afrapporteres til Vejle Kommune. Afrapporteringen skal indeholde dokumentation for mængde og placering af genindbygget lettere forurenede jord, fotodokumentation for fjernelse af anlægget samt dokumentation for at projektet ikke har forurenede depotarealet

Ansøgers miljøtekniske beskrivelse

Forurening

Ingen bemærkningsværdi forurening i projektområde. Vejjord er antaget at være lettere forurenede. Mellemdetotet er V1 kortlagt pga. en vognmandsforretning og en dieselloletanke. Da der er tale om vejjord med risiko for tungmetaller, tjærestoffer og tunge kulbrinter, der alle kendetegnes ved at være svært udvaskeligt, vurderes ikke risiko ved mellem-deponering af vejjorden.

Projekt

For at minimere trafikbelastning, herunder skoletrafik, samt fokus på bæredygtighed ønskes etableret et mellemdetot til håndtering af jord fra projektet, inden genindbygning og bortkørsel. Mellemdetotoni ønskes på grusplads på matrikel 17Ø Farre by, Give. Ejendommen er i forvejen kortlagt på V1 som vognmandsforretning.

Mellemdetotet Areal: ca. 700m². Det bliver inddelt i 2 områder, så fraktioner kan adskilles. Da der kan være indslag af ikke genindbygningseget fyldjord, vil pladsen fungere som mellemdetot hvor prøvetagning af fyldjorden med 1/30 tons kan foregå.

Ligeledes ansøges om genindbygning på aktuelle vejarealer af lettere forurenede jord. Forurenede jord bortkøres til godkendt modtager.

Anlægsperiode uge 10 – uge 18 2024.

Vejle Kommunes miljøtekniske vurdering

Grundvand og overfladevand

Der vurderes at projektet udgår ingen risiko for grund- eller overfladevand

Jordforurening

Mellemdetotet er V1 kortlagt pga. en vognmandsforretning og en dieselloletanke. Projektet handler om vejjord, som kræver analyserer ifm. jordflytning.

Beskyttet natur

Ingen beskyttet natur i nærheden af projektet.

Miljøvurdering (VVM)

Vejle Kommune vurderer, at det anmeldte projekt ikke er omfattet af krav om miljøvurdering (VVM-pligt), fordi projektet ud fra det i ansøgningen oplyste, ikke vil kunne få en væsentlig indvirkning på miljøet.

Samlet vurdering

Det vurderes:

- at ansøger har truffet de nødvendige foranstaltninger til at forebygge og begrænse risikoen for forurening af jord, grund og overfladevand.
- at de ansøgte aktiviteter kan foretages på stedet uden at påføre omgivelserne forurening, som er uforenelig med hensynet til omgivelsernes sårbarhed og kvalitet.
- at projektet i sig selv, eller i forbindelse med andre planer og projekter, kan udelukkes at have en væsentlig påvirkning af Natura 2000-områder, hvorfor en nærmere konsekvensvurdering af projektets påvirkning af Natura 2000-områder ikke er nødvendig.

Med udgangspunkt i ovenstående vurderer Vejle Kommune, at forudsætningerne for at meddele tilladelse efter miljøbeskyttelseslovens § 19 stk. 1 er til stede.

Klage over afgørelsen

Hvis du ønsker at klage over denne afgørelse, kan du klage til Miljø- og Fødevareklagenævnet.

Klagefristen udløber den 4 uger efter annonceringsdato.

Du klager via Klageportalen, som du finder via [Klage portalen](#), [Borger.dk](#) eller [Virk.dk](#). Du logger på klageportalen med Mit-ID. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for Vejle Kommune via klageportalen. Når du klager, skal du betale et gebyr på 900,- kr. for borgere og 1.800,- kr. for virksomheder, organisationer og offentlige myndigheder.

I klageportalen sendes din klage automatisk først til Vejle Kommune. Hvis Vejle Kommune fastholder afgørelsen, sender kommunen klagen videre til behandling i nævnet via klageportalen. Du får besked om videresendelsen.

Miljø- og Fødevareklagenævnet afviser din klage, hvis du sender den uden om klageportalen, medmindre du forinden er blevet fritaget for brug af klageportalen. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til Miljø- og Fødevareklagenævnet. Nævnet afgør herefter, om du kan fritages for at bruge klageportalen. Se betingelserne for at blive fritaget på [Klage portalen](#).

Indbringelse for domstol

Hvis afgørelsen ønskes prøvet ved en domstol, skal sagen være anlagt inden 6 måneder efter, at den endelige afgørelse er meddelt, jf. miljøbeskyttelsesloven §101.

Generel information

- Afgørelsen offentliggøres på Vejle Kommunes [hjemmeside](#) i uge 11, 2024
- Tilladelsen bortfalder, hvis projektet ikke er påbegyndt inden 3 år efter tilladelsen, er meddelt, jf. § 78a, stk. 1 i miljøbeskyttelsesloven.

- Tilladelser efter miljøbeskyttelseslovens § 19 kan til enhver tid og uden erstatning ændres eller tilbagekaldes jf. miljøbeskyttelsesloven § 20.
- I tilfælde af at der sker/ønskes ændringer i projektet skal Vejle Kommune straks underrettes og tilladelsen revurderes.
- Hvis der er behov for mellemdeponering af forurenede jord i forbindelse med projektet, skal kommunen kontaktes for en vurdering af, hvorvidt det kræver en særlig tilladelse. Hvis der er behov for mellemdeponering af forurenede jord i kort tid (et par uger), mens der ventes på analyseresultater, skal dette:
 - hvis den indeholder immobile stoffer, foretages på en sådan måde, at den efterfølgende kan fjernes uden sammenblanding med den underliggende jord.
 - hvis den indeholder mobile stoffer, foregår i overdækkede tætte containere.
- Hvis der skal foretages jordflytning, skal dette ske i henhold til jordflytningsbekendtgørelsen².
- Hvis der i forbindelse med jordarbejdet konstateres kraftigere forurening end forudsat, skal arbejdet straks standses og kommunen kontaktes, jf. jordforureningsloven § 71, stk. 1³.
- Vejle Kommune vil, af hensyn til vores oplysningspligt, gøre opmærksom på, at det jf. miljøbeskyttelsesloven § 110, stk. 1, nr. 4 er strafbart ikke at overholde vilkår i en meddelt tilladelse og overtrædelse kan medføre politianmeldelse.
- Kopi af afgørelsen er sendt til:
 - Region Syddanmark: myn@rsyd.dk
 - Styrelsens for patientsikkerhed, tilsyn vest: trvest@stps.dk
 - Danmarks Naturfredningsforening, Vejle: dnvejle-sager@dn.dk
 - DOF: natur@dof.dk og vejle@dof.dk
 - Friluftsrådet: vejle@friluftsradet.dk
 - Henrik Melgaard: hm@melgaardplusco.dk
 - Kenneth Petersen: kp@oestergaardas.dk

Spørgsmål og aktindsigt

Der er mulighed for at se kommunens dokumenter i sagen. Er der spørgsmål til sagen, eller ønskes der aktindsigt, bedes I kontakte undertegnede.

Venlig hilsen

Jeffrey Grey Gilmour

Bilag 1: §19 ansøgning om mellemdepot og genindbygning i Farre, 21.02.2024

² [Bekendtgørelse nr. 1452 af 7. december 2015 om anmeldelse og dokumentation i forbindelse med flytning af jord](#)

³ [Lovbekendtgørelse nr. 282 af 27. marts 2017 om forurenede jord](#)