



~~Vejle Kommune~~
~~Økonomi & Arbejdsmarked~~
~~Ejendomsskat~~
~~Skolegade 1~~
~~7100 Vejle~~

Ekspedition:
Mandag-onsdag kl. 9.00 - 15.00
Torsdag kl. 9.00 - 17.00
Fredag kl. 9.00 - 14.00

Modtager

Øvrige oplysninger og telefonnumre kan ses på bagsiden.

Udskrevet den: 29/11-2017
Moms-nr.: 30023684

Debitornummer: XXX XX XXXXXX XX XX	Kommunenr.: 630	Ejendomsnr.: 000327
---------------------------------------	--------------------	------------------------

Ejendommens beliggenhed:
Borgergade 004 A Det Gamle Hus

Vurderet areal: 3973
Vurderingsår: 2016 (01/10-2016)

Matrikelbetegnelse:
BREJNING BY, GAUERSLUND 1k M.FL.

Ejendomsværdi
1.950.000

Grundværdi
703.200

Stuehusgrundværdi

Grundskatteloftværdi

Fradrag i grundværdi for forbedringer

Fritagelse for grundskyld til kommunen
703.200

Del af grundværdi der beskattes i anden kommune

Dækningsafgiftspligtig forskelsværdi

Fritaget dækningsafgiftspligtig forskelsværdi

Kommunal ejendomsskat m.m. af fast ejendom 2018

Side 01 af 01

Specifikation	Beløb	Heraf moms
AFGIFT FOR ROTTEBEKÆMPELSE	114,62	
Renovation		
KUNDENUMMER: 1 100 000 0014 346		
Afregnet for perioden %periode	-8023,80	-1604,76
Aconto for perioden %periode	12,00	2,40
.		
*** BEMÆRK ***		
Er ejendommen IKKE tilmeldt PBS		
modtager du indbetalingskort		
til hhv. 1. og 2. rate ca. 14 dage før		
sidste rettidige indbetalingsdato.		
Dækket af kontonr.: 005145100005, m/moms: 005145100005	7897,18	1602,36

MERVÆRDIAFGIFT/MOMS, er beregnet med 25%:

Afgiften af de enkelte rater kan for momsregistrerede først medregnes som indgående afgift på faktureringsstidspunktet.

I ALT

Rate	Forfaldsdato	Sidste rettidige indb.dag	Ratebeløb	Fakturadato	Moms beløb
01	01/01-2018	05/01-2018	0,00	01/01-2018	0,00
02	01/07-2018	05/07-2018	0,00	01/07-2018	0,00

Såfremt det forfaldne beløb ikke er betalt senest sidste rettidige indbetalingsdag, søges det inddrevet ved udlæg.

Ved for sen indbetaling påløber renter og evt. gebyr.

Renter beregnes fra forfaldsdato. Oplysninger om renter og restgæld for lån vil blive videregivet til SKAT.

TIL ORIENTERING - 2018

Grundskyld

Grundskyld udgør 27,75 promille af ejendommens beskatningsgrundlag, som er en værdi SKAT har beregnet i forbindelse med Ejendomsvurderingen.

Udstykninger/ejerlejlighedsopdelinger

Ved udstykninger og ejerlejlighedsopdelinger kan der gå op til 2 år, før der opkræves selvstændige skatter af ejendommene. Indtil da forestår ejerne selv fordelingen.

Ejendomsvurdering, grundskatteloft-værdi og ejendomsværdiskat

Henvendelse skal ske til:

SKAT - 7222 2826

Skorstensfejning

Rettelser eller ændringer kan ikke foretages af kommunen. Alle henvendelser og spørgsmål skal rettes til skorstensfejeren. **Telefonnummeret står anført på linien med skorstensfejerbidraget.**

Vand - Spildevand - Statsafgifter

Vejle Kommune opkræver statsafgifter for ledningsført vand og spildevand på de ejendomme, der er tilsluttet et vandværk med mindre end 10 forbrugere eller har egen vandforsyning og/eller eget spildevandsanlæg. Øvrige ejendomme opkræves af Vejle Spildevand A/S.

Drikkevandsbidrag skal betales udover den almindelige afgift i perioden 2012 - 2020.

Yderligere information findes på **www.skat.dk**:

"Vandafgift - forhøjelse af afgiftssatsen for ledningsført vand".

Specifikationen vedr. statsafgifter sendes ud separat.

Renovation

Opgørelse dækker perioden 1/1-2017 - 31/12-2017 og afregnes på 1. rate.

Aconto dækker perioden 1/1-2018 - 31/12-2018 og afregnes ligeligt på 1. og 2. rate.

Specifikationen vedr. renovation sendes ud separat som digital post. Se mere på vores hjemmeside **www.affaldgenbrug.vejle.dk**

Henvendelse kan ske til:

AffaldGenbrug, Vestre Engvej 70, 7100 Vejle
7681 2800 affaldgenbrug@vejle.dk

Digital post

Ejendomsskattebillet og indbetalingskort sendes som digital post. Side 2 vedhæftes som bilag. Er du fritaget for digital post, sendes som brev.

Ejerskifte

Sælger skal overdrage ejendomsskattebillet med tilhørende bilag til ny ejer.

Det er den til enhver tid registrerede ejer af ejendommen, der skal betale ratebeløbet rettidigt, også selvom der ikke er modtaget indbetalingskort.

Betaling

Betalingen sker i 2 rater:

- 1. rate** for perioden 1/1 - 30/6 har forfaldsdato 1. januar og sidste rettidige betalingsdag den 5. januar.
- 2. rate** for perioden 1/7 - 31/12 har forfaldsdato 1. juli og sidste rettidige betalingsdag den 5. juli.

Ved for sen betaling

Hvis der ikke er betalt til tiden beregnes der **mora-renter** - med en pr. påbegyndt måned fastsat rente fra forfaldsdato. **Rykkergebyr** udgør 250,00 kr. hver gang vi sender en rykkerskrivelse.

Henvendelse vedrørende betalingen kan ske til:

Opkrævning, Skolegade 1, 7100 Vejle
7681 1740

Rottebekæmpelse

Gebyret opkræves for samtlige vurderede ejendomme, uanset om ejendommen er bebygget eller ej. Gebyret benyttes til finansiering af kommunens udgifter til skadedyrsbekæmpelse og afregnes på 1. rate.

Tømning af bundfældningstanke

Bestemmelserne kan ses på **www.vejle.dk** under Miljø og natur/Spildevand på landet.

Oplysning om tømningstidspunkt kan fås ved henvendelse til Vejle Spildevand A/S tlf. **7641 3700** og kan også ses på **www.vejlespildevand.dk** under fanen Tømningsordning.

Yderligere henvendelse kan ske til:

Ejendomsskattekontoret, Skolegade 1, 7100 Vejle
7681 2080 ejendomsskat@vejle.dk